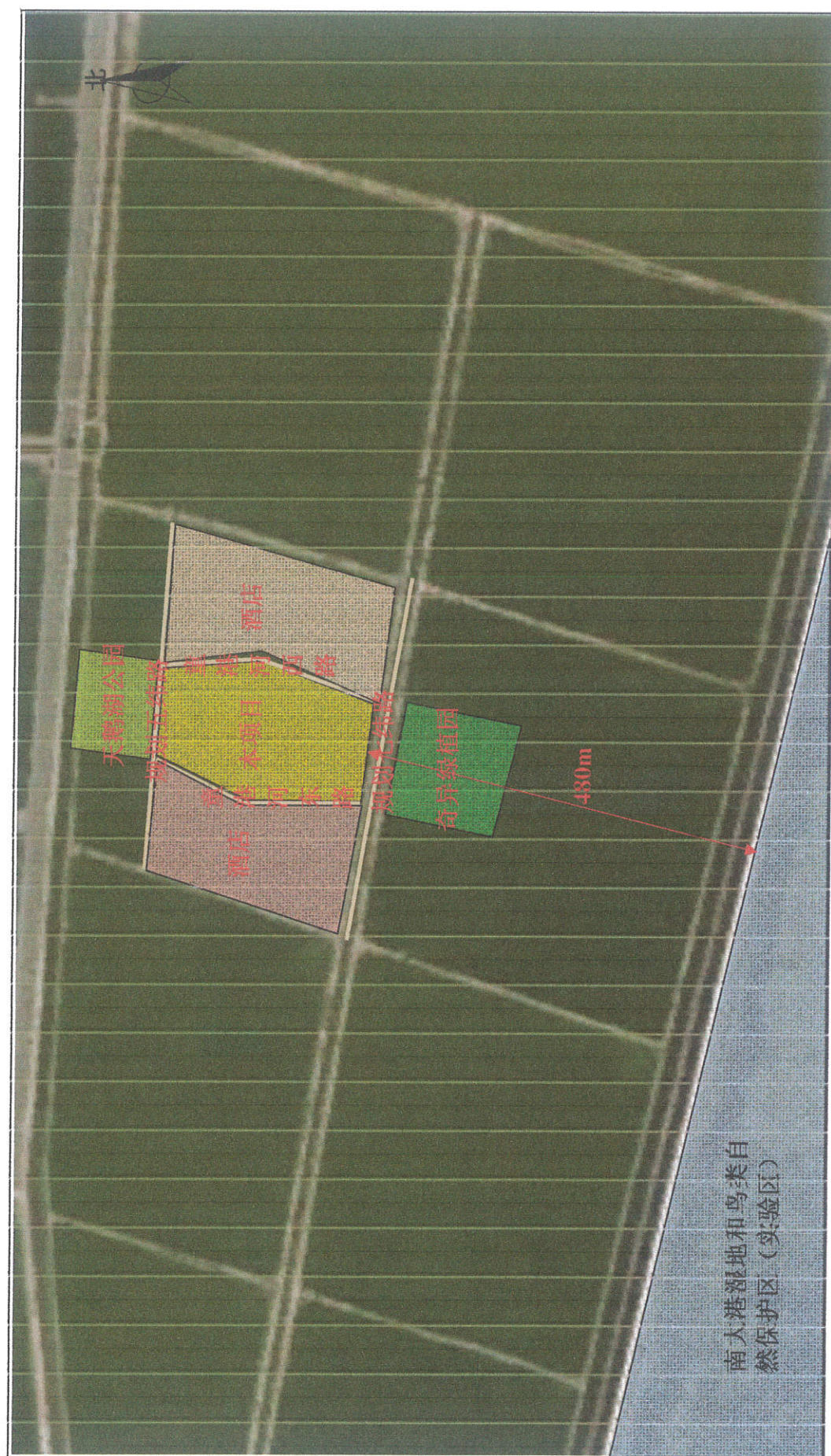




附图 2 项目周边关系图

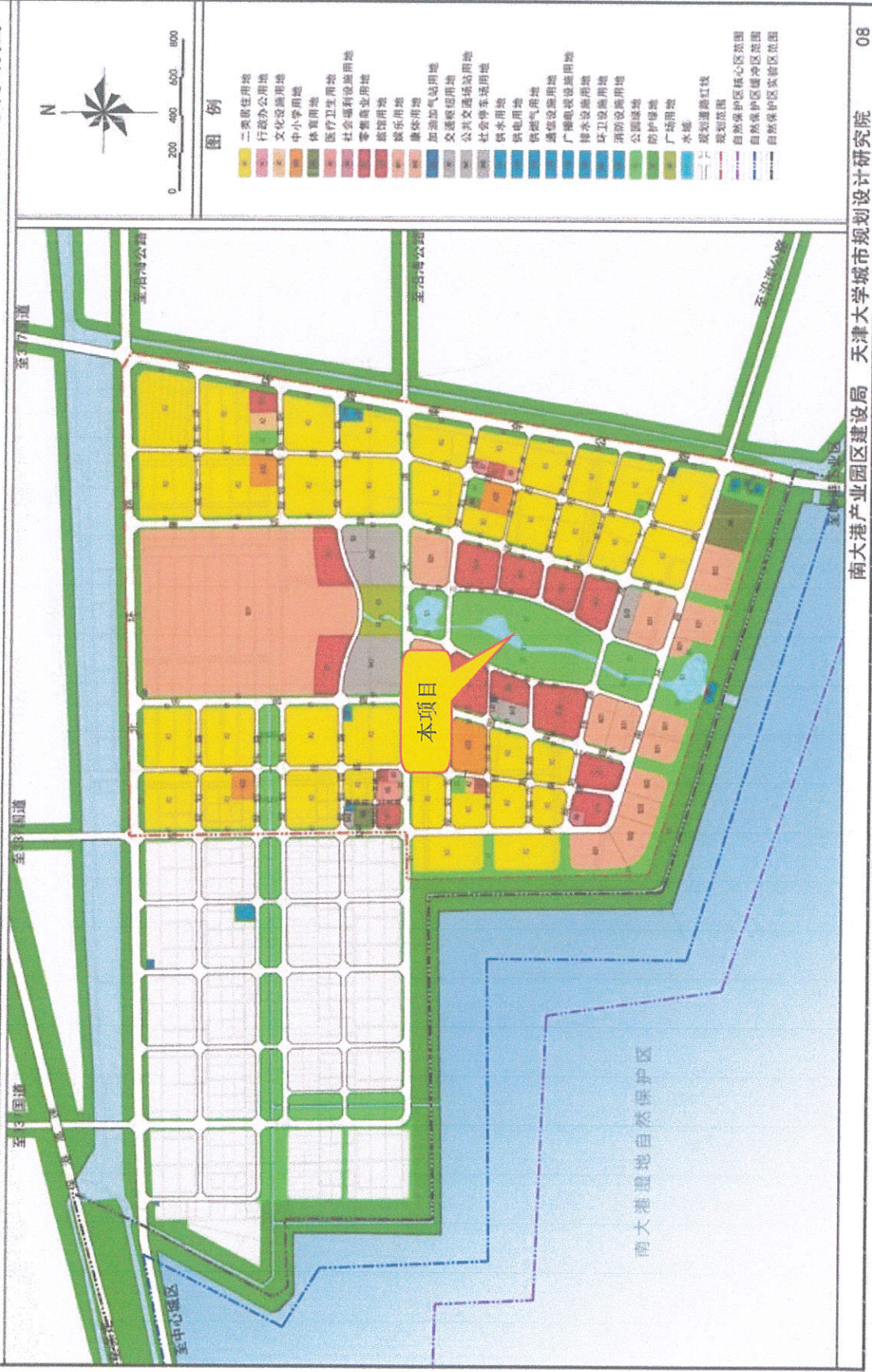


附图3 项目平面布置图

南大港生态文化旅游新区控制性详细规划 (2017-2030)

THE REGULATORY PLANNING OF ECO-CULTURAL TOURISM AREAS OF NANDAGANG

用地布局规划图

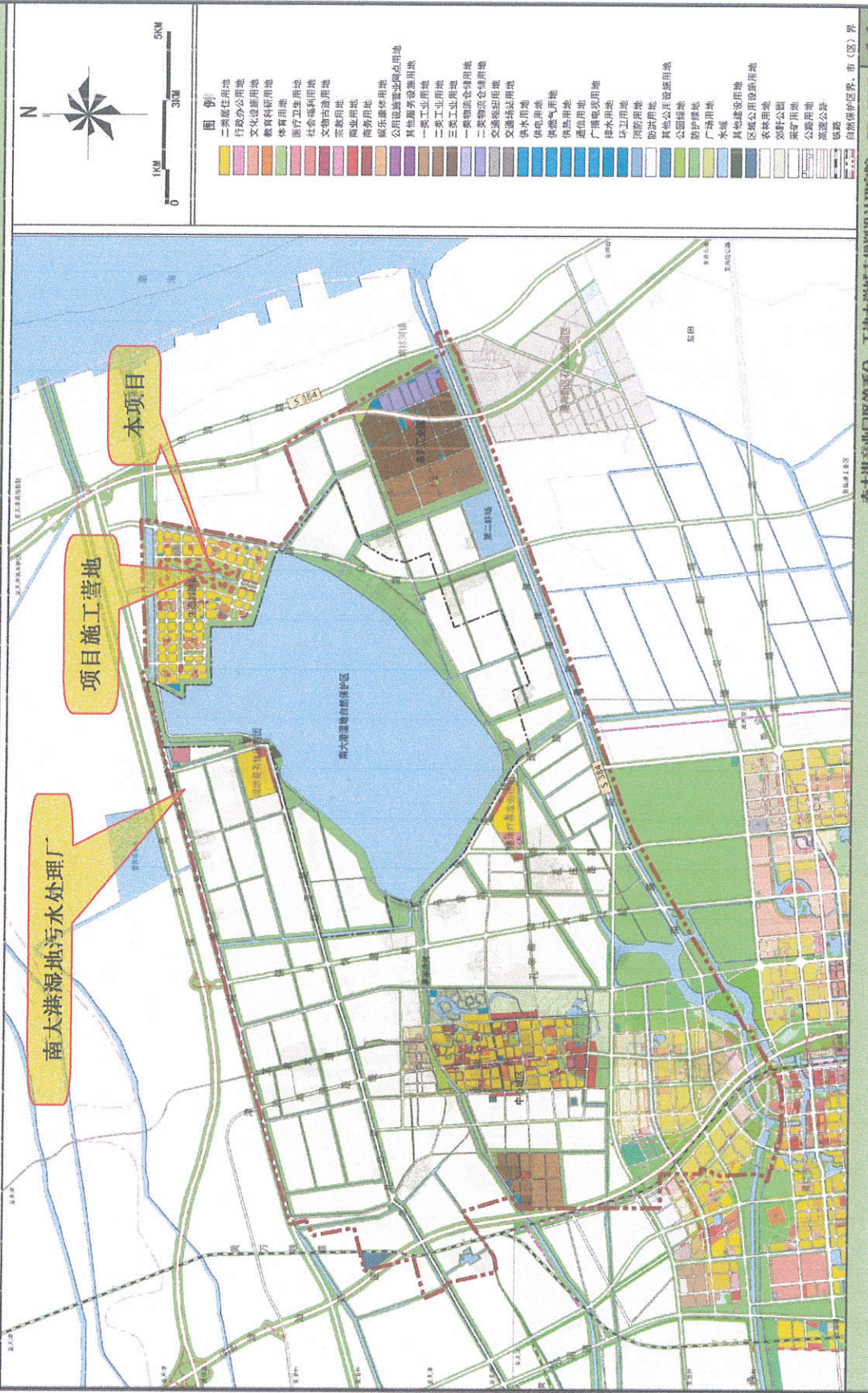


附图 4 南大港生态文化旅游新区规

河北省沧州市南大港产业园区总体规划 (2015-2030)

THE MASTER PLANNING OF NANGAGANG INDUSTRIAL PARK IN CANGZHOU, HEBEI PROVINCE

产业园区用地布局规划图



南大港产业园区管委会 天津大学城市规划设计研究院 2015.05

附图 5 南大港产业园区总体规划图

委 托 书

沧州圣力安全与环境科技咨询有限公司：

我单位拟在南大港 D-2017-116 号地块建设“珍稀花卉园项目”，根据建设项目环境保护规定，兹委托贵单位编制该项目环境影响报告表，望抓紧时间尽快完成，具体事宜另行协商。

委托方或代表（签章）：

日期：2018年8月15日



承诺书

沧州昌捷房地产开发有限公司承诺上报《沧州昌捷房地产开发有限公司珍稀花卉园项目环境影响报告表》中的内容、附件等真实有效。主要建设内容如下：

1、建设内容：总占地面积 271311m²（约 406.96 亩），绿化面积 208828.7m²（包括水景和人工湖），道路面积 43271.3m²，容积率 0.1，绿地率 77%。主要建设内容为珍稀花卉展览区、珍稀植物景观区、花卉种植区、市民活动区等，配套建设附属用房、道路硬化、亮化、标志牌等基础设施。

2、主要经济技术指标

拟建项目主要经济技术指标见下表。

主要经济技术指标一览表

序号	项目名称	单位	工程量	备注
一	相关工程			
1	绿化	平方米	170283.7	
2	道路	平方米	43271.3	
3	亮化提升	平方米	19220.0	
4	水景	平方米	471.0	
5	人工湖	平方米	38074.0	
6	变配电设施	套	2	
二	配套设施			
1	公共信息导向系统	套	1	
2	公共厕所	座	3	
3	休闲座椅	个	101	
4	监控设施	套	1	
5	消防设施	项	5	
6	景观构筑物	个	8	
7	化粪池	个	3	

三	绿化率	77%
---	-----	-----

沧州昌捷房地产开发有限公司珍稀花卉园项目建设期和运营期，严格落实各项环保措施，严格执行污染物相应排放标准和地方相关标准要求及相关环境管理要求。所提供各项内容、附件，真实、合法、完整、准确，如存在弄虚作假，隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果，由沧州童世界房地产开发有限公司承担全部责任。

公章

2018年8月15日



承 诺 书

我单位郑重承诺，在珍稀花卉园项目环境影响报告表中，所提供的数据、资料（包括原件及复印件）均为真实、可信的，本单位自愿承担相应责任。

特此承诺

承诺方或代表（签章）：



日期：2018年8月15日

企业名称变更核准通知书

(沧) 登记内名变核字 (2017) 11578 号

沧州昌捷旅游开发有限公司：

沧州昌捷旅游开发有限公司 企业名称变更登记

材料收悉。经审核，同意核准该企业名称变更为：

沧州昌捷房地产开发有限公司

(行业：房地产业 代码：K 房地产业)。

申请的经营围：房地产开发经营；会议及展览服务；日用品百货零售；餐饮服务；物业服务；酒店管理；室内娱乐活动；休闲健身娱乐活动；电影放映、婚庆典礼服务；文艺创作与表演；艺术表演场馆管理；停车场管理；园林绿化工程（依法经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

**

许可经营项目：

一般经营项目：

以上名称在 沧州市工商行政管理局南大港管理区分局 登记机关核准设立登记，换发营业执照后生效。

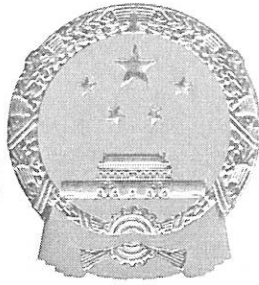


注：1、名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

4、企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内，将加盖登记机关印章的《企业名称变更核准登记回执》及该企业营业执照复印件、企业集团登记复印件报送企业名称核准机关备案。企业应在企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内将加盖公章的企业营业执照复印件、企业集团登记复印件报送企业名称核准机关备案。未报送备案的，名称核准机关在有效期满三个月后将该名称作为未登记的名处理。



营业执照

统一社会信用代码 91130932MA083MY27L

名称	沧州昌捷房地产开发有限公司
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	南大港兴港路东、南环路南（青少年文化宫内）
法定代表人	李国正
注册资本	伍仟万元整
成立日期	2017年06月08日
营业期限	
经营范围	房地产开发经营；会议及展览服务；日用品百货零售；餐饮服务；物业管理；酒店管理；室内娱乐活动；休闲健身娱乐活动；电影放映；婚庆典礼服务；文艺创作与表演；艺术表演场馆管理；停车场管理；园林绿化工程（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**



登记机关

2017 年 11 月 29 日

